SCHULRAUMSCHAFFUNG (SRS) | Klosters-Serneus

Foto: Marc Fluor

Foto: Marc Fluor

Herausforderung

Im Dorfzentrum soll an steiler Hanglage ein Schulhausneubau für Kindergarten bis Oberstufe erstellt werden. Die Nutzungsansprüche sind auf dem begrenztem Raum sehr vielfältig. Das Zeitfenster für die Baumassnahmen ist aufgrund der Höhenlage und der Witterungsverhältnisse ebenfalls knapp bemessen.

Projektdaten

Submission + Realisierung | 2017 - 2019
Fläche | ca. 5'200 m²
Bausumme | ca. 1.5 Mio Fr.

Bauherr

Gemeinde Klosters-Serneus

Lösung

Die Parzelle ist intensiv bebaut. Selbst die zahlreichen Dachflächen werden in die Umgebungsgestaltung mit einbezogen und genutzt. Die verschiedenen Nutzergruppen werden durch die zueinander in der Höhe versetzt stehenden Gebäudekörper auf unterschiedliche Ebenen verteilt. Die Offenheit der Anlage lässt den Landschaftsraum scheinbar in und durch das Schulareal fliessen. Auf dem Areal entstanden ein Kunstrasenspielfeld, ein Allwetterplatz, grosszügige Pausenflächen u.a. mit einer Seil-Kletter-Kombination und weitläufige Wiesenbereiche.
Eine äusserst detaillierte Ausführungsplanung und der intensive Kontakt mit den Unternehmern ermöglicht es, das Realisierungsfenster von 3 Monaten für die Umgebungsarbeiten optimal zu nutzen und einzuhalten.