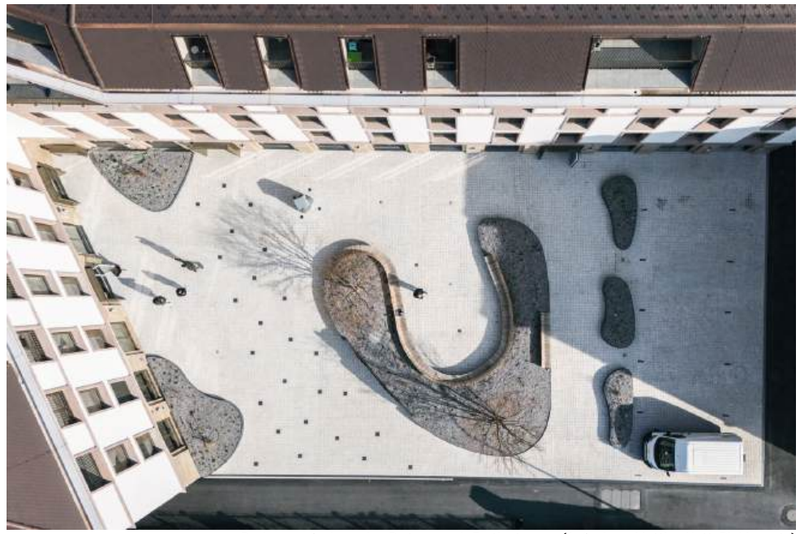
Neubau Mehrwerk, Chur GR

Neubau Umgebungsgestaltung

22m lange Bank aus gebogenem Eichenholz (Bild inventx)

Pflanztrog mit Logo, Blick auf Haupteingang (Bild inventx)



Drohnenaufnahme des Platzes nach Fertigstellung (Aufnahme Mattias Nutt, Bild inventx)

Standort
Chur GR

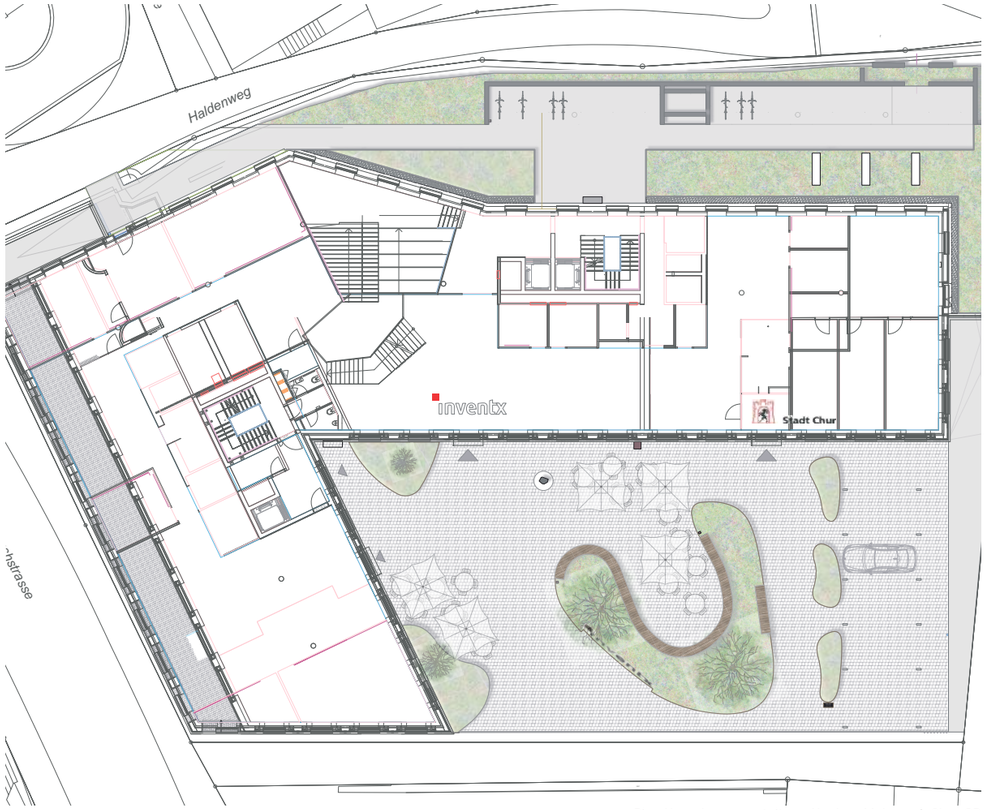
Bauherrschaft
Inventx Immobilien AG, Chur GR
Architekt Projekt / Architekt Ausführung:
Fanzun AG, Chur GR / Ritter Schumacher Architekten, Chur GR
Generalunternehmer:
Ralbau AG, Chur GR

Projektzeitraum
2020-2025

Aufgabe
Schaffung eines attraktiven Innenhofs für den Firmensitz der IT-Firma Inventx AG und für das Stadtarchiv Chur, der für Mitarbeiter, Bewohner, Restaurantbesucher und die Bevölkerung gleichermassen nutzbar und ansprechend ist. Gestaltung eines Eingangsbereiches für Bewohner (Fussgänger und Velofahrer) im 1. Obergeschoss in Hanglage.

Herausforderung
Die grosse, begrünte Restaurantterrasse und fünf Parkplätze sollen auf engstem Raum untergebracht werden. Hervorhebung des Haupteingangs durch einen Schriftzug und ein Kunstwerk. Wenig Spielraum bei Aufbauhöhen durch Unterkellerung der gesamten Aussenfläche. Komplexe Entwässerungsvoraussetzungen.

Lösung
Durch den winkelförmigen Gebäudegrundriss entsteht zur davorliegenden Durchgangsstrasse ein ruhiger Innenhof, der für die Mitarbeiter attraktiv ist und auch der Öffentlichkeit zur Verfügung steht. Das Restaurant im Erdgeschoss hat im Aussenbereich Platz für eine grosszügige Bestuhlung. Geschwungene Pflanztröge mit einer abwechslungsreichen Staudenbepflanzung und zwei wunderschönen Fächer-Ahornen begrünen die sonnige Terrasse und leiten Besucher geschickt zu den jeweiligen Eingängen.
Die beiden grossen, pulverbeschichteten Pflanztröge werden durch ein zurückversetztes LED-Band indirekt beleuchtet, was im Dunkeln einen schwebenden Eindruck entstehen lässt. In einen der Pflanztröge ist der Firmenschriftzug vor einer stilisierten Bergkette eingearbeitet. Das Kunstwerk des Bündner Bildhauers Guido Keller ist aus Naturstein und wird nachts ebenfalls beleuchtet. In die zentrale Pflanzfläche integriert ist eine aussergewöhnliche, 22m lange, geschwungene Sitzbank aus gebogenem Eichenholz, die sehr bequem und gleichzeitig sehr ästhetisch ist. Vor dem Stadtarchiv sind fünf oberirdische Parkplätze in die Fläche integriert.
Der Belag aus Kirmenjak-Reihenpflästerung mit festen dunklen Fugen ist auffallend hell, sehr ansprechend und barrierefrei. Die Entwässerung des Innenhofs erfolgt über eine Spezialrinne mit Sekundärentwässerung.



Plan Umgebungsgestaltung Neubau Mehrwerk Chur GR

Blick auf die Aussenanlage aus dem 4. Stock (Bild inventx)

Fässler Freiraumplanung AG - Bahnhofplatz 3, 7000 Chur - Telefon: +41 81 250 16 50
kontakt@faessler-planung.ch - www.faessler-planung.ch - Bütschwil I Kreuzlingen I Wil

FÄSSLER FREIRAUMPLANUNG